



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Pressemitteilung

Keine Ausschüttung für Genussscheine und Tier-1-Anleihe der Deutsche Pfandbriefbank AG

- Genussscheine der ehemaligen Nürnberger, Westfälische und Württembergische Hypothekenbanken werden nicht bedient
- Keine Zahlung auf Tier-1-Anleihe Hypo Real Estate International Trust I

München, 12. März 2010 – Die Deutsche Pfandbriefbank AG wird die Genussscheine ihrer Vorgängerinstitute Nürnberger Hypothekenbank, Westfälische Hypothekenbank und Württembergische Hypothekenbank wie im Vorjahr nicht bedienen: Die Gesellschaft geht nach Aufstellung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2009 durch den Vorstand davon aus, dass sie für alle Genussscheine für das Geschäftsjahr 2009 und alle folgenden Geschäftsjahre bis zur jeweiligen Endfälligkeit keine Ausschüttung vornehmen wird.

Auf Grundlage des aktuellen Planungsstands geht die Gesellschaft außerdem von folgenden Annahmen für die Rückzahlungsansprüche der in 2009 und 2010 fälligen Genussscheine aus:

- Genussscheine der ehemaligen Nürnberger Hypothekenbank (ISIN DE0008084047, fällig 31.12.2009): rund 17,5 % der Nominalsumme
- Genussscheine der ehemaligen Westfälische Hypothekenbank (ISIN DE0008127218, fällig 31.12.2009 und ISIN DE0008127226, fällig 31.12.2010): keine Zahlung

Die Ausschüttungen für das Geschäftsjahr 2009 entfallen, da die Gesellschaft für das betreffende Jahr einen Jahresfehlbetrag bzw. einen Bilanzverlust ausweist. Auf Basis der aktuellen Planungsrechnung wird die Deutsche Pfandbriefbank AG nicht vor 2012 wieder Jahresüberschüsse erzielen. Diese werden aber nicht ausreichen, den hohen bilanziellen Verlustvortrag vor Endfälligkeit der Genussscheine auszugleichen. Vor diesem Hintergrund rechnet die Gesellschaft nicht damit, dass während der Laufzeit der noch nicht fälligen Genussrechte Ausschüttungen vorzunehmen sind.

Weiterhin rechnet die Gesellschaft damit, dass sich die Rückzahlungsansprüche der verbleibenden börsennotierten Genussrechte der ehemaligen Württembergische Hypothekenbank (ISIN DE0008124041 und ISIN DE0005463251) ganz erheblich weiter auf rund 1 Prozent reduzieren werden in Folge weiterer Jahresfehlbeträge in den Jahren 2010 und 2011 und daraus resultierenden, bis zur Endfälligkeit noch nicht abgearbeiteten Verlustvorträgen.

Außer den genannten stehen fünf nicht börsennotierte Genussscheine der Nürnberger Hypothekenbank und der Westfälischen Hypothekenbank aus; hier gelten die Aussagen bezüglich Zinszahlung und Rückzahlung entsprechend.

Für die Tier-1-Anleihe Hypo Real Estate International Trust I (ISIN XS0303478118) wird für das Geschäftsjahr 2009 keine Ausschüttung vorgenommen.



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Der Jahresabschluss wurde am 12. März 2010 durch den Vorstand aufgestellt und bedarf noch der Feststellung durch den Aufsichtsrat. Die Planungsrechnung ist noch durch den Aufsichtsrat zu verabschieden. Der Jahresabschluss für den HRE-Konzern und den Konzern Deutsche Pfandbriefbank wird am 26. März 2010 veröffentlicht.

Ansprechpartner für die Medien:

Walter Allwicher, +49 89 2880 28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Nina Lux, +49 89 2880 11496, nina.lux@pfandbriefbank.com