

**„Jährliches Dokument“ für das Geschäftsjahr 2008 nach
§ 10 Wertpapierprospektgesetz (WpPG)**

§ 10 WpPG verpflichtet die Emittenten von Wertpapieren einmal jährlich dem Publikum ein Dokument zur Verfügung zu stellen, das Informationen enthält oder auf sie verweist, die das Unternehmen in den vorausgegangenen zwölf Monaten auf Grund bestimmter kapitalmarktrechtlicher Vorschriften veröffentlicht hat.

Dieses Dokument wurde ausschließlich aufgrund § 10 WpPG erstellt und hat nur den Zweck, die aus § 10 WpPG resultierende Pflicht der Hypo Real Estate Holding AG für den Zeitraum 01. Januar 2008 bis 31. Dezember 2008 zu erfüllen. Weder dieses Jährliche Dokument, noch die in ihm enthaltenen Informationen einschließlich derer, auf die verwiesen wird, stellen ein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes zum Erwerb oder zum Verkauf von Wertpapieren dar.

Wir weisen darauf hin, dass die Informationen, die in diesem Jährlichen Dokument enthalten sind oder auf die in ihm verwiesen werden, veraltet sein können. Eine Pflicht zur Aktualisierung der Informationen durch die Hypo Real Estate Holding AG besteht nicht.

Für den Fall, dass ein angegebener Link im Internet nicht verfügbar oder funktionsfähig sein sollte, halten wir die Information in gedruckter Form zur kostenlosen Ausgabe für Sie bereit. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an die Hypo Real Estate Holding AG, Abteilung Generalsekretariat, Unsöldstr. 2, 80538 München.

Emittentenbezogene Veröffentlichungen

Finanzinformationen

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichten Finanzinformationen stehen unter den nachfolgenden Links im Internet zur Verfügung:

Geschäftsbericht der Hypo Real Estate Group 2008:

http://www.hyporealestate.com/pdf/GB2008_09_04_24_final_GL.pdf

Geschäftsbericht der Hypo Real Estate Group 2007:

http://www.hyporealestate.com/pdf/Group_GB07_deutsch_080326_19_25_final_GL.pdf

Geschäftsbericht der Hypo Real Estate Holding AG 2008:

http://www.hyporealestate.com/pdf/GB_EA08_09_04_24_final_GL.pdf

Geschäftsbericht der Hypo Real Estate Holding AG 2007:

http://www.hyporealestate.com/pdf/HGB_Bericht_03_27_final_GL.pdf

Zwischenbericht zum 30. September 2008:

http://www.hyporealestate.com/pdf/HRE_Zwischenbericht_3-2008_Endversion_deutsch.pdf

Zwischenbericht zum 30. Juni 2008:

http://www.hyporealestate.com/pdf/Zwischenbericht_Q2_08_final_GL.pdf

Zwischenbericht zum 31 März 2008:

http://www.hyporealestate.com/pdf/Zwischenbericht_Q1_05_05_final_GL.pdf

Bekanntmachung gemäß § 37v, 37w, 37x ff. WpHG mit dem Ziel der europaweiten Verbreitung

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichten Bekanntmachungen gemäß § 37v, 37w, 37x ff. WpHG mit dem Ziel der europaweiten Verbreitung stehen unter den nachfolgenden Links im Internet zur Verfügung:

Bekanntmachung vom 28.02.2008 über die Veröffentlichung des Jahresfinanzberichts 2007 und des Konzern-Jahresfinanzberichts 2007:

http://www.hyporealestate.com/6094_7312.php

Bekanntmachung vom 28.04.2008 über die Veröffentlichung der Konzern-Zwischenmitteilung innerhalb des 1. Halbjahres 2008:

http://www.hyporealestate.com/6094_7596.php

Bekanntmachung vom 23.06.2008 über die Veröffentlichung des Halbjahres-Konzern-Finanzberichts 2008:

http://www.hyporealestate.com/6094_7689.php

Bekanntmachung vom 12.11.2008 über die Veröffentlichung des Konzern-Quartalsfinanzbericht innerhalb des 2. Halbjahres 2008:

http://www.hyporealestate.com/6094_7977.php

Ad-Hoc-Meldungen nach § 15 WpHG

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichten Ad-Hoc-Meldungen stehen unter den nachfolgenden Links im Internet zur Verfügung:

Ad-Hoc-Meldung vom 15.01.2008 über vorläufige Eckdaten für 2007

http://www.hyporealestate.com/pdf/20080115_ad_hoc_internet_d.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 16.04.2008 über ein öffentliches Erwerbsangebot einer von J.C. Flowers koordinierte Investorengruppe

http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad_Hoc_Osiris_d_final.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 29.09.2008 über Kreditfazilität

http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_Holding_29092008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 04.10.2008 über das nicht mehr gültige Rettungspaket

http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_Holding_04102008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 06.10.2008 über die Einigung über ein Rettungspaket

http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_Holding_06102008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 07.10.2008 über die Bestellung neuer Vorstandsmitglieder

http://www.hyporealestate.com/pdf/20081007_19.15__Ad.Hoc_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 07.10.2008 über die Niederlegung des Vorstandsmandats von Georg Funke

http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_Holding_07102008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 10.10.2008 über die Niederlegung des Aufsichtsratsmandats von Kurt F. Viermetz

http://www.hyporealestate.com/pdf/20081010_Viermetz_Ad.Hoc_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 29.10.2008 über Liquiditätslinien und Finanzmarktstabilisierungsfonds

http://www.hyporealestate.com/pdf/20081029_Vorlage_Ad.Hoc_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 30.10.2008 über Garantie einer Bankschuldverschreibung und Liquiditätsfazilität

<http://www.hyporealestate.com/pdf/HL.pdf>

Ad-Hoc-Meldung vom 12.11.2008 über Liquiditätsfazilität und negatives Ergebnis im dritten Quartal 2008

http://www.hyporealestate.com/pdf/Adhoc_Holdilng_deutsch_12_11_2008.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 17.11.2008 über Veränderungen im Aufsichtsrat

http://www.hyporealestate.com/pdf/Adhoc_21.11.2008_deutsch.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 21.11.2008 über Garantierahmen der SoFFin

http://www.hyporealestate.com/pdf/AdHoc_HI_21112008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 09.12.2008 über Aufstockung des Garantierahmens der SoFFin

http://www.hyporealestate.com/pdf/Dt_Ad_hoc_09122008.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 20.12.2008 über strategische Neuausrichtung und Restrukturierung

http://www.hyporealestate.com/pdf/AdHoc_20122008_1.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 20.12.2008 über Personalien

http://www.hyporealestate.com/pdf/AdHoc_20122008_2.pdf

Geschäfte von Personen mit Führungsaufgaben (Directors Dealings) nach § 15 a WpHG

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichten Meldungen über Geschäfte von Personen mit Führungsaufgaben (Directors Dealings) stehen unter dem nachfolgenden Link im Internet zur Verfügung:

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Frank Lamby

http://www.hyporealestate.com/5375_7200.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Frank Lamby

http://www.hyporealestate.com/5375_7201.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Georg Funke

http://www.hyporealestate.com/5375_7202.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Georg Funke

http://www.hyporealestate.com/5375_7203.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Georg Funke

http://www.hyporealestate.com/5375_7205.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Dr. Markus Fell

http://www.hyporealestate.com/5375_7204.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG

– Bettina von Oesterreich

http://www.hyporealestate.com/5375_7206.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Cyril Dunne
http://www.hyporealestate.com/5375_7207.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Cyril Dunne
http://www.hyporealestate.com/5375_7208.php

Mitteilung vom 15.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Cyril Dunne
http://www.hyporealestate.com/5375_7209.php

Mitteilung vom 16.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Bo Heide-Ottosen
http://www.hyporealestate.com/5375_7210.php

Mitteilung vom 16.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Dr. Robert Grassinger
http://www.hyporealestate.com/5375_7212.php

Mitteilung vom 17.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Dr. Klaus Pohle
http://www.hyporealestate.com/5375_7214.php

Mitteilung vom 17.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Dr. Klaus Pohle
http://www.hyporealestate.com/5375_7220.php

Mitteilung vom 17.01.2008 über Geschäfte von Führungspersonen nach § 15a WpHG
– Antoine Jeancourt-Galignani
http://www.hyporealestate.com/5375_7215.php

Stimmrechtsmitteilungen nach § 26 WpHG

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichten Stimmrechtsmitteilungen stehen jeweils unter dem nachfolgenden Link im Internet zur Verfügung:

Stimmrechtsmitteilung vom 07.01.2008 - Marshall Wace LLP:

http://www.hyporealestate.com/795_7182.php

Stimmrechtsmitteilung vom 24.01.2008 - Perry Corp.:

http://www.hyporealestate.com/795_7237.php

Stimmrechtsmitteilung vom 29.01.2008 - DWS

http://www.hyporealestate.com/795_7239.php

Stimmrechtsmitteilung vom 30.01.2008 - Orbis Investment Management Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7241.php

Stimmrechtsmitteilung vom 30.01.2008 - Orbis Holdings Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7242.php

Stimmrechtsmitteilung vom 30.01.2009 - Pictet Overseas Trust Corporation Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7243.php

Stimmrechtsmitteilung vom 30.01.2009 - Orbis World Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7244.php

Stimmrechtsmitteilung vom 07.03.2009 - DWS Investment GmbH

http://www.hyporealestate.com/795_7321.php

Stimmrechtsmitteilung vom 10.03.2008 - DWS Investment GmbH

http://www.hyporealestate.com/795_7335.php

Stimmrechtsmitteilung vom 20.03.2008 – Credit Suisse Group

http://www.hyporealestate.com/795_7439.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 – Orbis Investment Management Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7447.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 – Orbis Global Equity Fund Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7448.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 – Korrektur der Veröffentlichung vom 30.01.2008 - Orbis Holdings Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7441.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 – - Korrektur der Veröffentlichung vom 30.01.2008 - Orbis World Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7442.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 - Korrektur der Veröffentlichung vom 30.01.2008 - Pictet Overseas Trust Corporation Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7443.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 - Korrektur der Veröffentlichung vom 13.03.2008 - Orbis World Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7444.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 - Korrektur der Veröffentlichung vom 13. 03.2008 –
Orbis Holdings Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7445.php

Stimmrechtsmitteilung vom 26.03.2008 - Korrektur der Veröffentlichung vom 13. 03.2008 -
Pictet Overseas Trust Corporation Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7446.php

Stimmrechtsmitteilung vom 31.03.2008 - DWS Investment GmbH

http://www.hyporealestate.com/795_7469.php

Stimmrechtsmitteilung vom 17.04.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7570.php

Stimmrechtsmitteilung vom 21.04.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7583.php

Stimmrechtsmitteilung vom 23.04.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7585.php

Stimmrechtsmitteilung vom 23.04.2008 - Barclays Global Investors UK Holdings Limited

http://www.hyporealestate.com/795_7587.php

Stimmrechtsmitteilung vom 05.05.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7602.php

Stimmrechtsmitteilung vom 06.05.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7612.php

Stimmrechtsmitteilung vom 07.05.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7613.php

Stimmrechtsmitteilung vom 08.05.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7616.php

Stimmrechtsmitteilung vom 14.05.2008 - UBS AG

http://www.hyporealestate.com/795_7626.php

Stimmrechtsmitteilung vom 02.06.2008 - Susquehanna Ireland Ltd.

http://www.hyporealestate.com/795_7651.php

Stimmrechtsmitteilung vom 18.06.2008 - Susquehanna Ireland Ltd.

http://www.hyporealestate.com/795_7686.php

Stimmrechtsmitteilung vom 03.07.2008 - Susquehanna Ireland Ltd.

http://www.hyporealestate.com/795_7723.php

Stimmrechtsmitteilung vom 03.07.2008 - Orbis

http://www.hyporealestate.com/795_7724.php

Stimmrechtsmitteilung vom 07.07.2008 - Grove International Partners LLP
http://www.hyporealestate.com/795_7726.php

Stimmrechtsmitteilung vom 08.07.2008 - HRE Investment Holdings
http://www.hyporealestate.com/795_7728.php

Stimmrechtsmitteilung vom 16.07.2008 - Susquehanna Ireland Ltd.
http://www.hyporealestate.com/pdf/16.07.2008_Susquehanna_Beteiligung.pdf

Stimmrechtsmitteilung vom 30.07.2008 - Orbis Global Equity Fund Limited
http://www.hyporealestate.com/795_7784.php

Stimmrechtsmitteilung vom 07.08.2008 - Orbis Group
http://www.hyporealestate.com/795_7803.php

Stimmrechtsmitteilung vom 14.08.2008 - Orbis Group
http://www.hyporealestate.com/795_7826.php

Stimmrechtsmitteilung vom 14.08.2008 - Korrektur der Stimmrechtsmitteilung vom 23.04.2008
- Barclays Global Investors UK Holdings Limited
http://www.hyporealestate.com/795_7868.php

Stimmrechtsmitteilung vom 05.09.2008 - Korrektur der Stimmrechtsmitteilung vom 23.04.2008
- Barclays Global Investors UK Holdings Limited
http://www.hyporealestate.com/795_7868.php

Stimmrechtsmitteilung vom 08.10.2008 - EuroPacific Growth Fund
http://www.hyporealestate.com/795_7932.php

Stimmrechtsmitteilung vom 09.10.2008 - Orbis Global Equity Fund Limited
http://www.hyporealestate.com/795_7934.php

Stimmrechtsmitteilung vom 09.10.2008 - Capital Group
http://www.hyporealestate.com/795_7935.php

Stimmrechtsmitteilung vom 18.12.2008 - Capital Research and Management Company
http://www.hyporealestate.com/pdf/Beteiligung_Capital_18122008.pdf

Unternehmenskalender 2008

Der in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichte Unternehmenskalender für das Jahr 2008 kann in gedruckter Form kostenlos angefordert werden. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an die Hypo Real Estate Holding AG, Abteilung Generalsekretariat, Unsöldstr. 2, 80538 München.

Einberufung der Hauptversammlung

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichte Einberufung der Hauptversammlung sowie die dazugehörigen Unterlagen stehen unter dem nachfolgenden Link im Internet zur Verfügung:

http://www.hyporealestate.com/pdf/Einladung_04_11_deutsch_final_GL.pdf

Bekanntmachung der Dividende

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichte Bekanntmachung der Dividende für das Geschäftsjahr 2007 vom 27.05.2008 steht unter dem nachfolgenden Link im Internet zur Verfügung:

http://www.hyporealestate.com/pdf/Dividendenbekanntmachung_2008.pdf

Bekanntmachung der Gesamtzahl der Stimmrechte nach § 26 a WpHG

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichte Bekanntmachung über die Gesamtzahl der Stimmrechte nach § 26 a WpHG vom 29.08.2008 steht unter dem nachfolgenden Link im Internet zur Verfügung:

http://www.hyporealestate.com/7122_7843.php

Gemeinsame Stellungnahme des Vorstands und des Aufsichtsrats der Hypo Real Estate Holding AG zu dem freiwilligen öffentlichen Erwerbsangebot (Barangebot) gemäß Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetz

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichte Gemeinsame Stellungnahme des Vorstands und des Aufsichtsrats der Hypo Real Estate Holding AG vom 26.05.2008 zu dem freiwilligen öffentlichen Erwerbsangebot (Barangebot) gemäß Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetz steht unter dem nachfolgenden Link im Internet zur Verfügung:

http://www.hyporealestate.com/pdf/Stellungnahme_nach27_WpuG.pdf

Veröffentlichung gemäß § 30 b Abs. 2 WpHG

Die Veröffentlichung nach § 30 b Abs. 2 WpHG (Ausgabe von Aktien aus Pflichtwandelschuldverschreibung) kann in gedruckter Form kostenlos angefordert werden. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an die Hypo Real Estate Holding AG, Abteilung Generalsekretariat, Unsöldstr. 2, 80538 München.