

Pressemitteilung

Hypo Real Estate Bank AG begibt ungedeckte Benchmark-Anleihe über 1,5 Mrd. €

München, 1. Februar 2007: Die Hypo Real Estate Bank AG, München, hat erfolgreich eine ungedeckte Benchmark-Anleihe über 1,5 Mrd. € begeben. Die Anleihe ist mit einem variablen Kupon von 3-Monats-Euribor +0,125 % ausgestattet und hat eine Laufzeit von 3 Jahren. Der Reoffer-Spread konnte bei 20 Basispunkten über dem 3-Monats-Euribor festgelegt werden. Der Reoffer-Preis liegt bei 99,786 %.

Die Platzierung erfolgte durch ein Konsortium aus ABN AMRO Bank NV, Dresdner Kleinwort IB und UniCredit Group (HVB) als Konsortialführer (Lead Manager) sowie einer Gruppe von Co-Leads, bestehend aus Bayerische Landesbank, DZ-Bank AG, Landesbank Baden-Württemberg, der Nord LB und der Raiffeisenzentralbank Österreich AG. In Deutschland wurden 49 % platziert, gefolgt von Italien (11 %), Frankreich (10 %) sowie UK/Irland (9 %). Insgesamt nahmen 148 Investoren mit Kaufaufträgen über insgesamt 2,98 Mrd. € an der Transaktion teil.

Dr. Robert Grassinger, im Vorstand der Hypo Real Estate Holding AG zuständig für die Refinanzierung (Funding): „Das Interesse der nationalen und internationalen Investoren für diese Anleihe, der eine gemeinsame Roadshow aller Banken der Hypo Real Estate Group vorausging, war sehr groß. Nach nur drei Stunden konnte das Orderbuch geschlossen werden.“

Fälligkeit: 09.02.2010

Valutatag: 09.02.2007

WKN: 732 992

ISIN: XS0285097746

Serie: 34008

Hypo Real Estate Bank AG

Die Hypo **Real Estate Bank AG** ist Mitglied der **Hypo Real Estate Group**, einer der größten europäischen Anbieter von gewerblichen Immobilienfinanzierungen. Die Gruppe besteht aus der börsennotierten, operativ nicht tätigen Holding, der **Hypo Real Estate Holding AG** mit Sitz in München, sowie operativen Geschäftseinheiten. Die **Hypo Real Estate Bank AG**, München, ist das Kompetenzzentrum der Gruppe für den deutschen Markt. Die internationalen Immobilienfinanzierungsaktivitäten sind in der **Hypo Real Estate Bank International AG** (Stuttgart) gebündelt. Das Public Finance sowie das Capital Markets Geschäft wird in der **Hypo Public Finance Bank** (Dublin) betrieben.

Ansprechpartner für die Presse:

Hypo Real Estate Group

Oliver Gruß

Fon: +49 (0)89 203007 781

Fax: +49 (0)89 203007 772

E-Mail: oliver.gruss@hyporealestate.com