

Presseinformation

Hypo Public Finance USA, Inc. stellt Babcock & Brown Rail North America LLC erstrangig besicherten Kredit zur Finanzierung einer Eisenbahngüterwagenflotte bereit

München/New York, 9. Januar 2007: Die Hypo Public Finance USA, Inc. (HPFUSA), das New Yorker Tochterunternehmen der Hypo Public Finance Bank - Mitglied der Hypo Real Estate Group - hat ein ein Leasingportfolio von Güterwagen der Gesellschaft Babcock & Brown Rail North America LLC (BBRNB) mit \$ 238 Mio. finanziert. BBRNB ist ein von Babcock & Brown (ASX:BNB) getragener Investor, der als Leasinggeber Güterwagen an Eisenbahn-, Versorgungs- und Industrieunternehmen in den USA und Kanada verleast. Die strukturierte Finanzierung zum Ankauf von 3.600 Eisenbahngüterwagen wurde Mitte Dezember abgeschlossen.

Stephan Bub, CEO der Hypo Public Finance Bank und Mitglied des Vorstandes der Hypo Real Estate Holding AG: „Das Geschäft der Hypo Public Finance gewinnt zunehmend an Fahrt und wir freuen uns über den erfolgreichen Abschluss dieser wichtigen Transaktion. Sie unterstreicht unser Ziel, die Aktivitäten im Bereich Transport- und Infrastrukturfinanzierungen auszudehnen und zeigt die gute Zusammenarbeit mit führenden Anbietern im Anlagen- und Ausrüstungsleasing wie Babcock & Brown.“

Jack Campbell, US-Leiter des Bereichs Infrastruktur und Asset-based Finance bei der Hypo Public Finance fügt hinzu: „Diese Transaktion ist die erste bedeutende Finanzierung im Eisenbahnsektor. Wir rechnen damit, die Finanzierung im Laufe des Jahres noch erweitern zu können.“

Hypo Public Finance, USA Inc.

Die **Hypo Public Finance USA, Inc.** („HPFUSA“) mit Sitz in New York ist Tochterunternehmen der **Hypo Public Finance Bank**. Die Hypo Public Finance Bank bietet Kreditnehmern, Investoren und Intermediären der internationalen Kapitalmärkte anspruchsvolle Finanzdienstleistungen an. Mit ihrem Hauptsitz in Dublin und Standorten in New York, London, Dortmund und Luxemburg ist die Hypo Public Finance Bank optimal strukturiert und in der Lage, ihren Kunden und Geschäftspartnern weltweit effiziente Finanzierungslösungen zu liefern. Grundlage ihres Erfolges sind erfahrene Spezialisten mit einer außergewöhnlichen Erfolgsbilanz, die von maßgeschneiderten Finanzierungs- und Investmentplattformen aus operieren. Kernprodukte der Bank sind die Finanzierung von öffentlichen Haushalten und von Infrastrukturprojekten, das Kapitalmarktgeschäft, strukturierte Finanzierungen sowie das Asset Management.

Hypo Real Estate Group

Die **Hypo Real Estate Group** (HREG) ist eine der größten europäischen Anbieter von gewerblichen Immobilienfinanzierungen. Der Konzern besteht aus der börsennotierten, operativ nicht tätigen Holding, der **Hypo Real Estate Holding AG** mit Sitz in München, und operativen Geschäftseinheiten, die sich auf drei klar von einander abgegrenzte Geschäftsfelder konzentrieren. Das internationale Immobilienfinanzierungsgeschäft ist in der **Hypo Real Estate Bank International AG (Stuttgart)** gebündelt. Das Kompetenzzentrum für den deutschen Markt ist die **Hypo Real Estate Bank AG** mit Sitz in München. Die **Hypo Public Finance Bank vereint** wird Public Finance Geschäft mit den Zuständigkeiten für das Staatskreditgeschäft, Infrastrukturfinanzierungen, kommunalen Projektfinanzierungen und Forfaitierungen sowie den Bereich Capital Markets.

Babcock & Brown Ltd.

Babcock & Brown Ltd. ist ein global agierendes Investment- und Beratungsunternehmen mit langjähriger Erfahrung und Kompetenz im Bereich strukturierte Finanzierung und des Generierung, Syndizierung und dem Management von Asset- und Cash-Flow basierten Investments. Babcock & Brown wurde 1977 gegründet. Die Aktie ist an der australischen Börse notiert.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter <http://www.babcockbrown.com>.

Ansprechpartner für die Presse:

Hypo Real Estate Group

Oliver Gruß

Fon: +49 (0)89 203007 781

Fax: +49 (0)89 203007 772

E-Mail:oliver.gruss@hyporealestate.com