

## Presseinformation

### **Manuela Better zum Vorstand der Hypo Real Estate Bank AG bestellt**

**München, 4.12.2003:** Der Aufsichtsrat der Hypo Real Estate Bank AG, München, hat jetzt **Manuela Better** mit Wirkung ab dem 1. Januar 2004 zum ordentlichen Mitglied des Vorstands der Bank bestellt. Better (43) verantwortet die Bereiche Kundenbetreuung/Vertrieb, Servicing sowie den Bankbetrieb. Zudem wird sie für die Immo Trading GmbH, ein Tochterunternehmen für die Verwertung und Verwaltung bankeigener Objekte, zuständig sein.

Nach einer Ausbildung zur Bankkauffrau, dem Studium der Betriebswirtschaftslehre in München und Augsburg und einer Traineeausbildung bei der Bayerischen Vereinsbank, begann Better dort ihre Laufbahn in der Abteilung Internationale Immobilienfinanzierung. 1994 übernahm sie die Leitung dieser Abteilung. 1998 wechselte Better als Leiterin Business Development, IT und spezielle Projekte zur FGH Bank (Utrecht, Niederlande), damals ein Tochterunternehmen der HVB. Dort wurde sie 2000 zum Mitglied des Vorstands berufen. Zuletzt zeichnete sie für die Durchführung des erfolgreichen Verkaufs der FGH Bank an den niederländischen Rabobank-Konzern verantwortlich.

Nach der Berufung von Manuela M. Better setzt sich der Vorstand der Hypo Real Estate Bank AG aus Herrn Johann Berger (Vorstandssprecher, Kredit, Sanierung), Frank Hellwig (Bilanz, Rechnungswesen, Steuern), Theodor Knepper (Treasury) und Frau Better zusammen.

Neuer Generalbevollmächtigter der Hypo Real Estate Bank AG ist - ebenfalls mit Wirkung ab dem 1. Januar 2004 - **Reinhold Güntner** (51), Leiter Kredit.

Die Hypo Real Estate Bank AG, München, ist Teil der Hypo Real Estate Group (HREG). Diese ist einer der größten europäischen Anbieter von gewerblichen Immobilienfinanzierungen. Private Wohnungsbaufinanzierungen gehören dagegen ebenso wenig zum Kerngeschäft wie Staatsfinanzierungen (Kommunaldarlehensgeschäft). Die HREG besteht aus der börsennotierten, operativ nicht tätigen Holding, der Hypo Real Estate Holding AG mit Sitz in München, und drei operativen Geschäftseinheiten. Diese sind neben der *Hypo Real Estate Bank AG Deutschland* in München die *Hypo Real Estate Bank International* mit Sitz in Dublin und die *Württembergische Hypothekenbank AG (WürttHyp)* mit Sitz in Stuttgart.

Das Geschäftsmodell der neuen Bank ist cash-flow-orientiert und transaktionsgesteuert. Dies bedeutet, dass jedes Geschäft individuell betrachtet und für sich entschieden wird. Es gibt keine pauschalen Aussagen über Branchen, Standorte und Immobilienlagen. Profitabilität und Risikomanagement treten in den Vordergrund, Marktanteile und Volumen in den Hintergrund.

**Ansprechpartner für die Presse:**

Oliver Gruß

Fon: +49 (0)89 203007 781

Fax: +49 (0)89 203007 772

E-Mail: [oliver.gruss@hyporealestate.com](mailto:oliver.gruss@hyporealestate.com)