

Presseinformation

Hypo Real Estate Group setzt erfolgreiche Geschäftsentwicklung fort

- **Konzerngewinn vor Steuern um 25 % gesteigert**
- **Beim Neugeschäft in Deutschland bereits Ziel für das Gesamtjahr übertroffen**
- **Prognosen für 2006 vollumfänglich bekräftigt**

München, 8. November 2006: Die Hypo Real Estate Group hat auch im dritten Quartal 2006 ihre erfolgreiche Geschäftsentwicklung fortgesetzt und liegt nach den ersten neun Monaten des laufenden Jahres bei den wesentlichen Erfolgskennziffern voll innerhalb der Planungen, teilweise auch darüber. Der internationale Finanzierer großvolumiger gewerblicher Immobilien verzeichnet in allen drei Geschäftsfeldern einen nachhaltigen Wachstumskurs, verbunden mit einer steigenden Rentabilität. Erfreulich entwickelte sich das Immobilienfinanzierungsneugeschäft. Für das Gesamtjahr 2006 bekräftigt der Vorstand die bei der Bekanntgabe der Halbjahreszahlen konkretisierten Prognosen in vollem Umfang.

Konzernentwicklung neun Monate 2006

- Der Konzerngewinn vor Steuern – die zentrale Erfolgsgröße der Hypo Real Estate Group – konnte von Januar bis September 2006 gegenüber dem gleichen Vorjahreszeitraum von 327 Mio. Euro um 25 % auf 410 Mio. Euro gesteigert werden. Damit lag der Vorsteuergewinn über dem zeitanteilig geplanten Mindestwert von 398 Mio. Euro.
- Nach Steuern errechnet sich ein Konzerngewinn von 305 Mio. Euro (gleicher Vorjahreszeitraum: 243 Mio. Euro; +26 %). In diesem Wert nicht berücksichtigt ist ein nach IFRS-Bestimmungen anzusetzender latenter Steueraufwand von 21 Mio. Euro aus aktivierten Verlustvorträgen.
- Die Eigenkapitalrendite nach Steuern für die ersten drei Quartale erhöhte sich auf 9,3 % nach 8,0 % im Gesamtjahr 2005 (ohne Berücksichtigung des im vergangenen Jahr angefallenen Restrukturierungsaufwands).

- Die operativen Erträge wurden von 668 Mio. Euro in den ersten neun Monaten des Vorjahres auf 778 Mio. Euro ausgeweitet. Dies ist eine Steigerung von 16 %, zu der alle Hauptertragsarten (Zins- und Provisionsüberschuss, Handels- und Finanzanlageergebnis) beitrugen. Im Anstieg des Zinsüberschusses um 16 % von 501 Mio. Euro auf 581 Mio. Euro wirkten sich das erfolgreiche Neugeschäft des Vorjahres und die verbesserte Durchschnittsmarge im Deutschland-Geschäft positiv aus. Da die Hypo Real Estate Group die anhaltend günstigen Bedingungen an den Kapitalmärkten zur Realisierung von Kursgewinnen nutzte, stieg das Finanzanlageergebnis von 39 Mio. Euro auf 60 Mio. Euro.
- Die wichtigsten Aufwandspositionen entwickelten sich in den ersten neun Monaten wie erwartet. Die Zuführung zur Kreditrisikovorsorge belief sich auf 123 Mio. Euro nach 112 Mio. Euro im gleichen Vorjahreszeitraum (+10 %), bedingt durch das deutlich gewachsene internationale Finanzierungsportfolio. Der Verwaltungsaufwand erhöhte sich von 228 Mio. Euro um 7 % auf 245 Mio. Euro aufgrund der Expansion der Geschäftssegmente Hypo Real Estate International und Hypo Public Finance Bank.
- Die deutlichen Zuwächse bei den operativen Erträgen führten zusammen mit der moderaten Kostenentwicklung zur weiteren Verbesserung der Aufwands-Ertrags-Relation (Cost-Income-Ratio) im Konzern: Diese betrug in den ersten neun Monaten dieses Jahres 31,5 % nach 34,9 % im Gesamtjahr 2005 (jeweils gemessen an den operativen Erträgen).

Neugeschäft (Immobilienfinanzierung)

Das in den ersten neun Monaten 2006 akquirierte Neugeschäftsvolumen in der Immobilienfinanzierung des Konzerns lag mit 17,5 Mrd. Euro deutlich über Vorjahr (14,3 Mrd. Euro) und auch leicht über den Erwartungen. Im Segment Hypo Real Estate International erreichte das Neugeschäft 12,9 Mrd. Euro nach 13,3 Mrd. Euro in den ersten neun Monaten 2005. Sehr erfreulich entwickelte sich das Geschäftssegment Hypo Real Estate Deutschland: Das Immobilienfinanzierungs-Neugeschäft erhöhte sich, der deutlich wachsenden Dynamik des Inlandsgeschäfts entsprechend, von 1,0 Mrd. Euro im Vorjahreszeitraum auf 4,6 Mrd. Euro.

Damit konnte das Jahresziel von 4 Mrd. Euro bereits nach neun Monaten deutlich übertroffen werden. Aufgrund der guten Entwicklung in den ersten drei Quartalen ist der Vorstand zuversichtlich, im Gesamtjahr 2006 das Ziel eines Konzern-Neugeschäfts von rund 22 Mrd. Euro zu erreichen.

Bilanzentwicklung

Per 30. September 2006 betrug die Konzernbilanzsumme 158,6 Mrd. Euro, ein Zuwachs von 6,1 Mrd. Euro gegenüber Ende 2005. Strategiekonform verringerte sich das Volumen der Kommunaldarlehen. Dagegen nahmen die Immobilienfinanzierungen aufgrund des lebhaften Neugeschäfts und des akquirierten und seit Juli eingebuchten internationalen Geschäfts der Allgemeinen Hypothekenbank Rheinboden AG (AHBR) zu. Aufgrund der wachsenden Aktivitäten der Hypo Public Finance Bank stiegen im Stichtagsvergleich zudem die Handelsbestände (+4,2 Mrd. Euro).

Zum Berichtsstichtag 30. September 2006 wies der Konzern trotz der Expansion weiterhin eine solide Eigenkapitalausstattung aus. Die Kernkapitalquote betrug 6,9 % (31. Dezember 2005: 7,8 %), die Eigenmittelquote belief sich auf 9,6 % (31. Dezember 2005: 10,8 %).

Konzernergebnisse drittes Quartal 2006

- Im dritten Quartal betrug das Konzernergebnis vor Steuern 140 Mio. Euro und lag damit um 25 % über dem Wert des gleichen Vorjahresquartals (112 Mio. Euro).
- Das Ergebnis nach Steuern (ohne Berücksichtigung der Effekte aus aktivierten Verlustvorträgen) erreichte 104 Mio. Euro (drittes Quartal 2005: 82 Mio. Euro; + 27 %).
- Die operativen Erträge summierten sich auf 262 Mio. Euro nach 233 Mio. Euro im gleichen Vorjahresquartal (+ 12 %), vor allem getragen durch einen höheren Zinsüberschuss.
- Das Neugeschäft betrug 6,1 Mrd. Euro nach 6,0 Mrd. Euro im bereits starken dritten Quartal 2005.

Ausblick 2006

Der Vorstand bekräftigt nach dem Geschäftsverlauf der ersten neun Monate in vollem Umfang die Prognosen für das Gesamtjahr 2006:

- Anstieg des Konzernergebnisses vor Steuern auf 550 bis 560 Mio. Euro (2005: 442 Mio. Euro; bereinigt um Restrukturierungsaufwand).
- Anstieg der Eigenkapitalrendite nach Steuern auf mehr als 9 %.
- Wachstum der operativen Erträge auf mehr als 1 Mrd. Euro (2005: 909 Mio. Euro).

Georg Funke, Vorstandsvorsitzender der Hypo Real Estate Holding AG:

„Nach neun Monaten deutet alles darauf hin, dass die Hypo Real Estate Group ihre Planungen für 2006 erfüllen und teilweise sogar übererfüllen wird. Wichtig ist zudem, dass wir im bisherigen Jahresverlauf wichtige strategische Fortschritte erzielt haben, die die Basis für künftiges Wachstum darstellen. Dazu zählt der Ausbau der Vertriebsleistung im Ausland, zum Beispiel durch die weitere geografische Expansion in den asiatischen Märkten. Aber auch das neue Segment Hypo Public Finance Bank hat schnell an Fahrt gewonnen und unsere Erwartungen übertroffen. Alles in allem haben wir allen Grund, optimistisch in die Zukunft unseres Konzerns zu schauen.“

Informationen zu den Geschäftsfeldern

Hypo Real Estate International

Das Segment, in dem seit Jahresbeginn das gesamte internationale Immobilienfinanzierungsgeschäft des Konzerns gebündelt ist, hat in den ersten neun Monaten seine Expansion fortgesetzt. Dazu zählten der Erwerb des internationalen Portfolios der AHBR und der Start der operativen Tätigkeit am Standort Mumbai in Indien. Im Oktober wurde in Singapur die Hypo Real Estate Capital Singapore Corp. Private Ltd. gegründet und damit die Voraussetzungen für die Standorteröffnung geschaffen.

Das Segment erreichte von Januar bis September 2006 ein Ergebnis vor Steuern von 307 Mio. Euro, das am oberen Ende der Zielkorridors lag (neun Monate 2005: 252 Mio. Euro; +22 %). Die Eigenkapitalrendite nach Steuern erreichte mit 12,9 % erneut das hohe Niveau des Gesamtjahres 2005.

Die operativen Erträge konnten im Periodenvergleich von 387 Mio. Euro um 21 % auf 467 Mio. Euro ausgeweitet werden. Die Cost-Income-Ratio sank weiter auf 26,8 % (Gesamtjahr 2005: 29,3 %).

Hypo Real Estate Deutschland

Das Neugeschäft der ersten neun Monate hat gegenüber dem des Vorjahres deutlich an Dynamik gewonnen und die Erwartungen erheblich übertroffen. Die neuen Transaktionen zeichnen sich durch eine gesunde Risiko-/Ertragsrelation aus; die über alle Neugeschäfte (Immobilienfinanzierung) errechnete Rendite beläuft sich auf rund 13 % nach Steuern.

Das Vorsteuerergebnis erreichte in den ersten drei Quartalen 100 Mio. Euro und lag damit im oberen Bereich der Zielspanne von 90 bis 105 Mio. Euro. Gegenüber dem Wert im Vorjahreszeitraum (76 Mio. Euro) errechnet sich ein Anstieg des Vorsteuerergebnisses von 32 %. Die Eigenkapitalrendite nach Steuern, bereinigt um den Effekt aus aktivierten Verlustvorträgen, stieg von Januar bis September dieses Jahres auf 5,3 % (Gesamtjahr 2005: 4,2 %). Die operativen Erträge konnten im Neun-Monats-Vergleich von 239 Mio. Euro um 5 % auf 250 Mio. Euro gesteigert werden. Infolge höherer operativer Erträge bei gleichzeitig geringerem Verwaltungsaufwand sank die Cost-Income-Ratio deutlich auf 25,2 % (Gesamtjahr 2005: 30,4 %).

Hypo Public Finance Bank

In dem Segment entwickelten sich vor allem die neu gegründeten Geschäftsbereiche Infrastrukturfinanzierung und Asset Based Finance dynamisch. Als Syndizierungspartner beteiligte sich die Bank bei größeren Transaktionen in den Branchen Transport, Energie und Petrochemie in Europa und im Mittleren Osten.

Mit einem Vorsteuerergebnis von 36 Mio. Euro in den ersten neun Monaten hat das Geschäftssegment nicht nur das Ergebnis vor Steuern im gleichen Vorjahreszeitraum (17 Mio. Euro) mehr als verdoppelt, sondern auch bereits die Zielspanne von 25 bis 35 Mio. Euro für das Gesamtjahr 2006 überschritten.

Die Eigenkapitalrendite nach Steuern erreichte von Januar bis September 10,7 % (Vorjahreszeitraum: 7,9 %). Die operativen Erträge wurden von 45 Mio. Euro in den ersten neun Monaten 2005 auf 72 Mio. Euro gesteigert.

Das in den ersten neun Monaten generierte Neugeschäft belief sich auf 3,4 Mrd. Euro (H1 2006: 2,1 Mrd. Euro). Darin enthalten ist ein Volumen von 0,8 Mrd. Euro (H1 2006: 0,4 Mrd. Euro) für Infrastrukturfinanzierung und Asset Based Finance. Die Assets under Management/Administration betragen zum 30.9.2006 32,2 Mrd. Euro (H1 2006 22,1 Mrd. Euro).

Ansprechpartner:

Oliver Grub

Fon: +49 (0)89 203007 781

Fax: +49 (0)89 203007 772

E-Mail: oliver.gruss@hyporealestate.com

Hypo Real Estate Group

Gewinn-und-Verlust-Rechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 30. September 2006

Erträge/Aufwendungen in Mio. €				
	1.1.-30.9.2006	1.1.-30.9.2005	Veränderung	
			in Mio. €	in %
Zinserträge	5.191	4.890	301	6,2%
Zinsaufwendungen	4.610	4.389	221	5,0%
Zinsüberschuss	581	501	80	16,0%
Kreditrisikovorsorge	123	112	11	9,8%
Zinsüberschuss nach Kreditrisikovorsorge	458	389	69	17,7%
Provisionserträge	132	127	5	3,9%
Provisionsaufwendungen	30	33	-3	-9,1%
Provisionsüberschuss	102	94	8	8,5%
Handelsergebnis	31	26	5	19,2%
Finanzanlageergebnis	60	39	21	53,8%
Verwaltungsaufwand	245	228	17	7,5%
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	4	8	-4	-50,0%
Operatives Ergebnis	410	328	82	25,0%
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen	0	-1	1	100,0%
Ergebnis vor Steuern	410	327	83	25,4%
Ertragsteuern ohne latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	105	84	21	25,0%
Ergebnis nach Steuern ohne latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	305	243	62	25,5%
Latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	21	22	-1	-4,5%
Ergebnis nach Steuern inkl. latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	284	221	63	28,5%
zuzurechnen:				
Anteilseignern (Konzerngewinn)	284	221	63	28,5%
Minderheitsanteilen	0	0	0	0,0%
	284	221	63	28,5%

Gewinn-und-Verlust-Rechnung für die Zeit vom 1. Juli bis 30. September 2006

Erträge/Aufwendungen in Mio. €				
	1.7.-30.9.2006	1.7.-30.9.2005	Veränderung	
			in Mio. €	in %
Zinserträge	1.774	1.639	135	8,2%
Zinsaufwendungen	1.574	1.468	106	7,2%
Zinsüberschuss	200	171	29	17,0%
Kreditrisikovorsorge	36	41	-5	-12,2%
Zinsüberschuss nach Kreditrisikovorsorge	164	130	34	26,2%
Provisionserträge	43	44	-1	-2,3%
Provisionsaufwendungen	10	11	-1	-9,1%
Provisionsüberschuss	33	33	0	0,0%
Handelsergebnis	14	12	2	16,7%
Finanzanlageergebnis	14	16	-2	-12,5%
Verwaltungsaufwand	86	79	7	8,9%
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	1	1	0	0,0%
Operatives Ergebnis	140	113	27	23,9%
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen	0	-1	1	100,0%
Ergebnis vor Steuern	140	112	28	25,0%
Ertragsteuern ohne latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	36	30	6	20,0%
Ergebnis nach Steuern ohne latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	104	82	22	26,8%
Latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	-3	5	-8	>-100,0%
Ergebnis nach Steuern inkl. latente Steuern auf aktivierte Verlustvorträge	107	77	30	39,0%
zuzurechnen:				
Anteilseignern (Konzerngewinn)	107	78	29	37,2%
Minderheitsanteilen	0	-1	1	100,0%
	107	77	30	39,0%

Erfolgsrechnung nach Geschäftssegmenten

Erträge/Aufwendungen in Mio. €						
		HREI	HRED	HPFB	Sonstige/ Konsolidierung	HREG
Zinsüberschuss	1.1.-30.9.2006	346	226	21	-12	581
	1.1.-30.9.2005	283	207	15	-4	501
Kreditrisikovorsorge	1.1.-30.9.2006	35	87	1	0	123
	1.1.-30.9.2005	22	90	0	0	112
Zinsüberschuss nach Kreditrisikovorsorge	1.1.-30.9.2006	311	139	20	-12	458
	1.1.-30.9.2005	261	117	15	-4	389
Provisionsüberschuss	1.1.-30.9.2006	86	2	14	0	102
	1.1.-30.9.2005	87	2	5	0	94
Handelsergebnis	1.1.-30.9.2006	0	0	31	0	31
	1.1.-30.9.2005	3	0	23	0	26
Finanzanlageergebnis	1.1.-30.9.2006	33	22	5	0	60
	1.1.-30.9.2005	13	26	0	0	39
Verwaltungsaufwand	1.1.-30.9.2006	125	63	35	22	245
	1.1.-30.9.2005	112	73	28	15	228
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	1.1.-30.9.2006	2	0	1	1	4
	1.1.-30.9.2005	1	4	2	1	8
Operatives Ergebnis	1.1.-30.9.2006	307	100	36	-33	410
	1.1.-30.9.2005	253	76	17	-18	328
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen	1.1.-30.9.2006	0	0	0	0	0
	1.1.-30.9.2005	-1	0	0	0	-1
Ergebnis vor Steuern	1.1.-30.9.2006	307	100	36	-33	410
	1.1.-30.9.2005	252	76	17	-18	327
Ertragsteuern ¹⁾	1.1.-30.9.2006	77	20	8	0	105
	1.1.-30.9.2005	58	17	4	5	84
Ergebnis nach Steuern¹⁾	1.1.-30.9.2006	230	80	28	-33	305
	1.1.-30.9.2005	194	59	13	-23	243

¹⁾ ohne Berücksichtigung der Effekte aus aktivierten Verlustvorträgen von insgesamt 21 Mio. € in der HREG im Zeitraum 1.1.-30.9.2006 (1.1.-30.9.2005: 22 Mio. €)

Kennziffern nach Geschäftssegmenten

in %					
		HREI	HRED	HPFB	HREG
Cost-Income-ratio (auf Basis der operativen Erträge)	1.1.-30.9.2006	26,8	25,2	48,6	31,5
	1.1.-31.12.2005	29,3	30,4	70,0	34,9
Eigenkapitalrentabilität nach Steuern ¹⁾	1.1.-30.9.2006	12,9	5,3	10,7	9,3
	1.1.-31.12.2005	12,9	4,2	7,9	7,4

¹⁾ ohne Berücksichtigung der Effekte aus aktivierten Verlustvorträgen

Bestandszahlen nach Geschäftssegmenten

Vermögenswerte und Verbindlichkeiten in Mio. €						
		HREI	HRED	HPFB	Sonstige/ Konsolidierung	HREG
Summe der Vermögenswerte	30.9.2006	58.453	81.959	23.468	-5.317	158.563
	31.12.2005	52.695	86.400	19.139	-5.774	152.460
Summe der Verbindlichkeiten	30.9.2006	55.875	81.118	23.085	-4.898	155.180
	31.12.2005	50.268	85.543	18.920	-5.471	149.260

Kreditvolumen in Mio. €						
		HREI	HRED	HPFB	Sonstige/ Konsolidierung	HREG
	30.9.2006	40.923	52.921	2.778	-2.688	93.934
	31.12.2005	37.667	53.567	1.550	-416	92.368

Bankaufsichtsrechtliche Kennzahlen (auf HGB-Basis) nach Geschäftssegmenten

Gewichtete Risikoaktiva in Mrd. €						
		HREI	HRED	HPFB	HREG	
	30.9.2006	35,6	26,9	3,2	64,8	
	31.12.2005	31,6	24,0	2,0	56,3	

Kernkapitalquoten in %						
		HREI	HRED	HPFB	HREG	
	30.9.2006	6,7	6,8	10,6	6,9	
	31.12.2005 ¹⁾	7,5	7,7	15,0	7,8	

¹⁾ nach festgestellten Jahresabschlüssen und erfolgter Gewinnverwendung

Quartalsübersicht

Hypo Real Estate Group					
	3. Quartal 2005	4. Quartal 2005	1. Quartal 2006	2. Quartal 2006	3. Quartal 2006
Erfolgszahlen (in Mio. €)					
Operative Erträge	233	241	257	259	262
Zinsüberschuss	171	184	190	191	200
Provisionsüberschuss	33	31	34	35	33
Handelsergebnis	12	1	11	6	14
Finanzanlageergebnis	16	28	20	26	14
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	1	-3	2	1	1
Kreditrisikoversorge	41	37	43	44	36
Verwaltungsaufwand	79	89	80	79	86
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen (ohne Restrukturierungsaufwendungen)	-1	0	0	0	0
Ergebnis vor Steuern (ohne Restrukturierungsaufwendungen)	112	115	134	136	140
Restrukturierungsaufwendungen	0	34	0	0	0
Ergebnis vor Steuern	112	81	134	136	140
Ergebnis nach Steuern ¹⁾	82	70	100	101	104
Kennzahlen					
Kreditvolumen (in Mrd. €)	93,9	92,4	91,7	91,4	93,9
Risikoaktiva nach BIZ (in Mrd. €)	53,2	56,3	58,1	59,8	64,8
Kernkapitalquote nach BIZ (in %)	7,8	7,8 ²⁾	7,6	7,4	6,9
Immobilienfinanzierungs-Neugeschäft (in Mrd. €)	6,0	8,0	5,2	6,2	6,1
Mitarbeiter	1.258	1.233	1.176	1.172	1.206

¹⁾ ohne Berücksichtigung der Effekte aus aktivierten Verlustvorträgen

²⁾ nach festgestellten Jahresabschlüssen und erfolgter Gewinnverwendung

Hypo Real Estate International

	3. Quartal 2005	4. Quartal 2005	1. Quartal 2006	2. Quartal 2006	3. Quartal 2006
Erfolgszahlen (in Mio. €)					
Operative Erträge	135	145	157	155	155
Zinsüberschuss	99	101	114	112	120
Provisionsüberschuss	30	36	31	28	27
Handelsergebnis	2	-2	0	0	0
Finanzanlageergebnis	3	12	11	15	7
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	1	-2	1	0	1
Kreditrisikovorsorge	11	7	14	14	7
Verwaltungsaufwand	41	44	41	40	44
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen	-1	0	0	0	0
Ergebnis vor Steuern	82	94	102	101	104
Ergebnis nach Steuern ¹⁾	61	93	76	77	77
Kennzahlen					
Kreditvolumen (in Mrd. €)	37,5	37,7	38,4	39,4	40,9
Risikoaktiva nach BIZ (in Mrd. €)	28,4	31,6	31,4	32,5	35,6
Kernkapitalquote nach BIZ (in %)	8,1 ⁴⁾	7,5 ⁴⁾	7,7	7,4	6,7
Immobilienfinanzierungs-Neugeschäft (in Mrd. €)	5,7	6,2	3,8	4,7	4,4

¹⁾ ohne Berücksichtigung der Effekte aus aktivierten Verlustvorträgen

²⁾ auf Basis des allokierten Kapitals

Hypo Real Estate Deutschland

	3. Quartal 2005	4. Quartal 2005	1. Quartal 2006	2. Quartal 2006	3. Quartal 2006
Erfolgszahlen (in Mio. €)					
Operative Erträge	77	83	83	80	87
Zinsüberschuss	67	76	74	75	77
Provisionsüberschuss	-3	-3	1	-1	2
Handelsergebnis	0	0	0	0	0
Finanzanlageergebnis	13	13	8	7	7
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	0	-3	0	-1	1
Kreditrisikovorsorge	30	30	29	29	29
Verwaltungsaufwand	23	25	21	20	22
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen	0	0	0	0	0
Ergebnis vor Steuern	24	28	33	31	36
Ergebnis nach Steuern ¹⁾	18	21	27	24	29
Kennzahlen					
Kreditvolumen (in Mrd. €)	54,9	53,6	53,8	52,3	52,9
Risikoaktiva nach BIZ (in Mrd. €)	22,8	24,0	25,5	25,8	26,9
Kernkapitalquote nach BIZ (in %)	8,1	7,7 ²⁾	7,2	7,1	6,8
Immobilienfinanzierungs-Neugeschäft (in Mrd. €)	0,3	1,8	1,4	1,5	1,7

¹⁾ ohne Berücksichtigung der Effekte aus aktivierten Verlustvorträgen

²⁾ nach festgestellten Jahresabschlüssen

Hypo Public Finance Bank

	3. Quartal 2005	4. Quartal 2005	1. Quartal 2006	2. Quartal 2006	3. Quartal 2006
Erfolgszahlen (in Mio. €)					
Operative Erträge	22	15	21	26	25
Zinsüberschuss	6	10	7	7	7
Provisionsüberschuss	6	-2	2	8	4
Handelsergebnis	10	3	11	6	14
Finanzanlageergebnis	0	3	1	4	0
Saldo sonstige betriebliche Erträge/Aufwendungen	0	1	0	1	0
Kreditrisikovorsorge	0	0	0	1	0
Verwaltungsaufwand	10	14	11	11	13
Saldo übrige Erträge/Aufwendungen	0	0	0	0	0
Ergebnis vor Steuern	12	1	10	14	12
Ergebnis nach Steuern	9	3	8	10	10
Kennzahlen					
Kreditvolumen (in Mrd. €)	1,5	1,6	2,5	2,5	2,8
Risikoaktiva nach BIZ (in Mrd. €)	2,5	2,0	2,1	2,4	3,2
Kernkapitalquote nach BIZ (in %)	8,0 ¹⁾	15,0 ¹⁾	14,7	13,6	10,6

¹⁾ auf Basis des allokierten Kapitals